

**Bestyrelsesmøde onsdag den 13.09.2023 kl. 18.00 hos Enzo på Havneøen.**

Deltagere: Bjarne, Bruno, Carsten, Henrik Gregersen og Henrik Stjernholm

Referat: Henrik S. 19.09.2023

**1. Valg i bestyrelsen**

Valg af formand, referent og kasserer.

**Beslutning:**

Henrik S. blev valgt til formand og referent.

Carsten blev valgt til kasserer.

**2. Godkendelse af referat fra sidste møde.**

Generel opfølgning på om det, vi aftalte, er udført.

Generalforsamling siden sidste bestyrelsesmøde.

**Beslutning:**

Alt ser ud til at være udført som aftalt, det er især legepladsen og de grønne områder, der er sket noget på.

Der var ringe tilslutning til generalforsamlingen, hvilket naturligvis er ærgerligt. Vi må erkende, at generalforsamlinger ikke er oppe i tiden.

**3. Status på vores økonomi.**

- Status på økonomien.

**Beslutning:**

Vores økonomi ser god ud, der bliver måske et lille underskud for året. Legepladsen har været lidt dyrere end det afsatte beløb.

**4. Opfølgning fra generalforsamlingen – lys på sti ved de ulige numre.**

- Der blev fremsat ønske om lys på stien ved de ulige numre, og ud til fællestien.

**Beslutning**

Vi undersøger, om der findes nogle solcelle løsninger, der ikke kræver nedgravning af el kabler.

Henrik G. undersøger mulighederne.

**5. Snerydning på hovedstien ned mod byen fra nr. 28 og 30.**

- Henrik har sendt et ønske til vejafdelingen om at få ryddet sne og saltet på hovedstien ned til byen. Sidste vinter var det kun hovedstien over mod Skovbyen og NOVAskolen, der blev ryddet.

**Beslutning**

Vi afventer svar på vores henvendelse.

**6. Opsætning af fitness redskaber.**

- Der kommer 4 fitness redskaber på fællesarealet ved de ulige numre. Henrik skal snakket med naboerne, der har sagt OK. Der støbes fredag den 8.9.
- Der opsættes et skilt på stedet a la skiltet med den grønne vision. Vedhæftet.

**Beslutning:**

Redskaberne opsættes i uge 38. Henrik S. arbejder videre med skilt mv. i lokalrådet.

**7. Renovering af legepladsen.**

- Evaluering af opgaven med den nye legeplads.

**Beslutning**

Hele forløbet har været en meget positiv oplevelse med aktiv deltagelse fra beboerne. Det gælder både i planlægningen med valget af legetårn og firma, og nedtagning af det gamle legetårn, hvor der var stor aktivitet på en lørdag med efterfølgende hyggeligt samvær og pølser hos Lotte og Henrik G. Bestyrelsen vil være opmærksom på, om der kan arrangeres en fælles arbejdsdag ved kommende opgaver.

#### **8. Vedligeholdelse af beplantningsbælte og opretning af fliser.**

- Mangler vi noget nogle steder.

##### **Beslutning:**

Alle tjekker, om der nogle steder er fliser, der er vippet for meget op, så man kan falde over dem. Træernes rødder rykker hele tiden ved belægningen.

#### **9. Skybrud og manglende afvanding af vejen ved nr. 30.**

- Ejeren har haft vand i haven igen efter et skybrud. Vi har tidligere lavet et aco dræn ved siden af det oprindelige kloakdæksel, men det ser ud til at være for småt.

##### **Beslutning:**

Henrik S. og Bruno får en aftale med et entreprænerfirma for at se på en løsning. Det gælder også ved overkørslen fra vejen til andelsboligerne med de lige numre.

#### **10. Den grønne vision for Grundet på Kløvertoftens fællesarealer**

- Vi prøver endnu engang om det kan lykkes at lave "slingre slåning" på det store fællesareal mod Grundet Ringvej.

##### **Beslutning:**

Vi prøver igen med start fra næste år. Der er lige nu slået med en slags slingreslåning på hel vores område. Det er ikke aftalt med HedeDanmark, og det er nærmest sket ved en fejl, men i bedste mening. Henrik S. har snakket med HedeDanmark.

Græsset klippes ned over det hele ved den sidste slåning i år.

#### **11. Grundet Lokalråd.**

- Fitness redskaber er opstillet de to andre steder ved Kløvermarken og ved Skovstien ved Landsbyerne.
- Byggeri på Byg og Leg på vej – ca. 90 boliger.
- 300 boliger på vej ved Frysehuset ved Ellehammersvej.

##### **Beslutning:**

Taget til efterretning.

#### **12. Evt.**

- Henrik S. har aftalt med HedeDanmark, at de udjævner stien ved. nr. 52 og ned til fællesarealet. Der er kommet store ujævnheder efter skybruddet.