



Kløvertoftens Grundejerforening

Bestyrelsesmøde 26.6.2019 kl. 20.00

Deltagere: Carsten H, Carsten B, Bjarne, Henrik og Bruno.

Sted: Hos Henrik

Mødeindkaldelse: Henrik 20.6.2019

Referat: Henrik den 04.07.2019

Dagsorden:

1. Godkendelse af referat fra sidste møde.

Referatet blev godkendt

2. Budget 2019

Beslutning:

Vi følger budgettet.

Alle medlemmer har betalt kontingent.

3. Hjertestarter

Beslutning:

Bruno i nr. 30, der har leveret hjertestarteren, har tilbudt at demonstrere den for alle beboerne på Kløvertoften. Bjarne spørger Bruno – aftalt til lørdag den 31. august kl. 14.00 ved andelsboligerne, hvor hjertestarteren er placeret. Vi sørger for lidt at drikke mv.

Indbydelse sendes ud på nabo.dk i begyndelsen af august.

Bruno melder vores hjertestarter til Trygfondens app og giver besked til 112.

4. Grundet Skovby

Beslutning:

Kommunen og den private projektudvikler har arbejdet videre med planerne for udbygning af området nord for St. Grundet Allé. Der er fortsat ca. 600 boliger, og der er også plads til en daginstitution i det grønne område mellem Korntoft og St. Grundet Gods. Den er nu omtalt med plads til 150 børn, i stedet for de tidligere 100 børn.

Vi har fået aktindsigt i sagen, og skal kigge nærmere på indholdet.

Der er en tidsplan for en lokalplan hen på efteråret 2019. Vi vil følge den tæt.

Det er som tidligere omtalt trafikken, vi er bekymret for, da der kan ledes lidt eller megen trafik ud på Grundet Tværvej og videre ad Grundet Bygade.

Trafikundersøgelse

Den samlede trafikundersøgelse for Grundet-området er færdig nu, og der er arbejdet med 7 forskellige alternativer til trafikløsninger, der alle får konsekvenser for Kløvetoftens.

Vi lægger undersøgelsen ud i mappen: Trafikundersøgelse på Grundet.

Vi vil nærlæse den yderligere og følge op i forhold til den politiske beslutningsproces.

Økonomiudvalget og Teknisk Udvalg har tilsyneladende fået en orientering i et fællesmøde på en lukket dagsorden i juni, som vi ikke har kunnet se.

I dag skulle der køre ca. 800 biler i døgnet på Grundet Tværvej fra Grundet Ringvej til Kløvertofte og 350 biler på det sidste stykke, der går videre til Korntofte.

De nedennævnte tal er stigningen ved de forskellige alternativer.

Sammenligning for øget trafik af Grundet Tværvej:

A: +300 biler/døgn (med sluse)

B: +450 biler/døgn (stor risiko for at denne kan stige mere!)

C: +1000 biler/døgn

D: +2150 biler/døgn

E: + 300 biler/døgn (med sluse)

F: +750 biler/døgn

Beslutning:

Vi vil nærlæse rapporten, også i samarbejde med Grundet Lokalråd.

5. Den Grønne Vision

"Projektet om den grønne vision for Grundet blev skudt i gang på et borgermøde i Nørremarkshallens cafeteria torsdag den 13. juni 2019. Der mødte mere end 60 borgere frem og de deltog aktivt i en diskussion om hvad den grønne vision kunne indeholde. På mødet gav Philip Hahn-Petersen fra Vild med Vilje et oplæg med eksempler på hvad der er gjort andre steder (Lystrup og Skærbæk) og om de potentialer som Grundet området indeholder. På mødet blev der også afviklet workshops i de enkelte grundejerforeninger (nogle af resultaterne kan ses på denne side). Der blev sidst på mødet nedsat en følgegruppe med mere end 20 deltagere som vil blive indbudt til drøftelser i det fremtidige projektforløb. Første drøftelse i følgegruppen bliver når det første udkast til planskitse foreligger fra Vild med vilje sidst i august/først i september.

Hvis der er beboere i Grundet-området som ikke kunne deltage i beboermødet, så kan man fortsat blive medlem af følgegruppen ved at sende navn, adresse og mail til lokalrådets sekretariat.

Formanden Henrik i nr. 12 er med i lokalrådet, og er med til at lave konsulent aftalen med Vild med Vilje. Bruno i nr. 64 også fra bestyrelsen og Thomas i nr. 52 er med i Følgegruppen, sammen med ca. 20 andre beboere.

Se mere her på Grundet Lokalråds hjemmeside: <https://www.grundet-lokalraad.dk/440270221>

Her kan du også se, hvad de mange deltagere fra Kløvertofte foreslog på mødet af ideer, der kan indgå i planen, og også ideerne fra de 7 andre grundejerforeninger.

6. Hede Danmark – anlægsafdeling.

Det vil være den bedste løsning, hvis vi kan have det samme firma til at lave anlægsprojekter efter den grønne vision, hvis det også skal drifte dem bagefter.

Beslutning:

Henrik hører Hede Danmark om, hvad de har lavet af den type projekter.

7. Nye beboere

Der er kommet nye beboere nr. 15 og nr. 53.

Carsten B. køber en velkomstblomst.

8. Vedligeholdelse af asfalt mv. på Kløvertofte.

Der er revner i asfalten flere steder på Kløvertofte, og tre vejbrønde skal vedligeholdes.

Beslutning:

Bjarne og Carsten B ser på det sammen, og Bjarne kontakter YIT.

9. Legeplads.

Beslutning:

Legepladsen bliver malet denne gang.

Vi overvejer hvad der skal ske i fremtiden, da den er dyr at vedligeholde. I den grønne vision indgår som idé, at legepladsen kan udvides med flere elementer, der kommer fra naturen, som f.eks. træer til at klatre i mv.

10. Næste møde

Næste møde aftales, når der bliver behov for det.

11. Evt.

Ingen punkter.

Formand: Henrik Stjernholm, Kløvertøften 12

Kasserer: Carsten Højgaard, Kløvertøften 2

Bestyrelsesmedlem: Bjarne Andersen, Kløvertøften 69

Bestyrelsesmedlem: Bruno Lyngberg Karlsen, Kløvertøften 64

Bestyrelsesmedlem: Carsten Bodilsen, Kløvertøften 55